



Av. da Paz, 1326 - Centro Fone/Fax: 3221-0685
www.construtorapenedo.com.br
construtorapenedo@hotmail.com

IMÓVEIS DE TERCEIROS

DEZEMBRO/2025

VENDA	ESPECIFICAÇÕES
<u>EDF. ABSOLUT CLASS</u> JATIÚCA	<p>Situado na Av. Dr. Nunes Vieira 113, Jatiúca - Edifício Absolut Class Aptº 805.</p> <p>Com quarto/sala, 1 banheiro social, Cozinha integrada com a sala; Piscina; Churrasqueira; Academia; Garagem no subsolo.</p> <p>Área: 43m²</p> <p>Valor : R\$ 550.000,00</p> <p>OBS.: PORTEIRA FECHADA! Contato: Viviane (82) 9.9944-9332 (tratar somente com Viviane)</p>

ALUGUEL	ESPECIFICAÇÕES
<u>EDF. DIVANE LUNA</u> JATIÚCA	<p>2º andar aptº 202</p> <p>Situado na Av. Hamilton de Barros Soltinho N° 259 Jatiúca - Edifício Leblon</p> <p>Com 3 quartos, sendo 1 suíte; sala de estar/jantar; cozinha/área de serviço; varanda; WCB social; 1 vagas para 2 veículos de porte pequeno.</p> <p>Área: 87,74m²</p> <p>Valor aluguel mensal : R\$ 7.000,00 (incluso: IPTU R\$ 202,61 e Condomínio R\$ 550,00)</p> <p>OBS.: Móveis fixos Contato (visitação): 99327-1460 (Wanessa)</p>

VENDA	ESPECIFICAÇÕES
<u>EDF. DIVANE LUNA</u> JATIÚCA	<p>2º andar aptº 204</p> <p>Situado na Av. Hamilton de Barros Soltinho N° 259 Jatiúca - Edifício Leblon</p> <p>Com 3 quartos, sendo 1 suíte; 2 vagas de garagem; energia fotovoltaica nas áreas comuns; medição individual de água e gás; fechadura Yale YMC 420D. Condomínio R\$ 550,00.</p> <p>Área: 89m²</p> <p>Valor: R\$ 1.400.000,00</p> <p>OBS.: Totalmente mobiliado Contato: (82) 9.9327-1455 (Luiz Felipe)</p>