



Av. da Paz, 1326 - Centro Fone/Fax: 3221-0685
www.construtorapenedo.com.br
construtorapenedo@hotmail.com

IMÓVEIS DE TERCEIROS

OUTUBRO/2025

VENDA	ESPECIFICAÇÕES
<u>EDF. ABSOLUT CLASS</u> JATIÚCA	Situado na Av. Dr. Nunes Vieira 113, Jatiúca - Edifício Absolut Class Apt° 805. Com quarto/sala, 1 banheiro social, Cozinha integrada com a sala; Piscina; Churrasqueira; Academia; Garagem no subsolo. Área: 43m² Valor : R\$ 550.000,00 OBS.: PORTEIRA FECHADA! Contato: Viviane (82) 9.9944-9332 (tratar somente com Viviane)

ALUGUEL	ESPECIFICAÇÕES
<u>EDF. DIVANE LUNA</u> JATIÚCA	2° andar apt° 202 Situado na Av. Hamilton de Barros Soltinho N° 259 Jatiúca - Edifício Leblon Com 3 quartos, sendo 1 suíte; sala de estar/jantar; cozinha/área de serviço; varanda; WCB social; 1 vagas para 2 veículos de porte pequeno. Área: 87,74m² Valor aluguel mensal : R\$ 7.000,00 (incluso: IPTU R\$ 202,61 e Condomínio R\$ 550,00) OBS.: Móveis fixos Contato (visitação): 99327-1460 (Wanessa)

VENDA	ESPECIFICAÇÕES
<u>EDF. DIVANE LUNA</u> JATIÚCA	2° andar apt° 204 Situado na Av. Hamilton de Barros Soltinho N° 259 Jatiúca - Edifício Leblon Com 3 quartos, sendo 1 suíte; 2 vagas de garagem; energia fotovoltaica nas áreas comuns; medição individual de água e gás; fechadura Yale YMC 420D. Condomínio R\$ 550,00. Área: 89m² Valor: R\$ 1.400.000,00 OBS.: Totalmente mobiliado Contato: (82) 9.9327-1455 (Luiz Felipe)