



Av. da Paz, 1326 - Centro Fone/Fax: 3221-0685
www.construtorapenedo.com.br
construtorapenedo@hotmail.com

IMÓVEIS DE TERCEIROS

AGOSTO/2025

VENDA	ESPECIFICAÇÕES
<u>EDF. ABSOLUT CLASS</u> JATIÚCA	Situado na Av. Dr. Nunes Vieira 113, Jatiúca - Edifício Absolut Class Aptº 805. Com quarto/sala, 1 banheiro social, Cozinha integrada com a sala; Piscina; Churrasqueira; Academia; Garagem no subsolo. Área: 43m² Valor : R\$ 550.000,00 OBS.: PORTEIRA FECHADA! Contato: Viviane (82) 9.9944-9332 (tratar somente com Viviane)

VENDA	ESPECIFICAÇÕES
<u>GALERIA</u> FAROL	Situada na Av. Santa Rita de Cassia, Farol. Galeria bem conservada com 05 salas comerciais com toaletes e lavabos privativos, sendo 1 sala(loja) com vitrine para rua, mezanino, equipada com ar condicionado, medidores de energia individuais, recepção com mais 1 toailete de apoio e áreas comuns. Valor : R\$ 950.000,00 Contato: Marcus (82) 9.9981-7936 (tratar somente com Marcus)

VENDA	ESPECIFICAÇÕES
<u>EDF. LEBLON</u> JATIÚCA	Situado na Av. Hamilton de Barros Soltinho Nº 343 Jatiúca - Edifício Leblon Com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet; sala de jantar; sala de estar; área de serviço; varanda; banheiro social; DCE; piscina; salão de festas; playground; 2 vagas de garagem subsolo. Área: 92m² Condomínio R\$ 1.005,00 Valor : R\$ 890.000,00 OBS.: PORTEIRA FECHADA!

Contato: **Viviane (82) 9.9944-9332 (tratar somente com Viviane)**

ALUGUEL

ESPECIFICAÇÕES

EDF. DIVANE LUNA
JATIÚCA

2° andar apt° 202
Situado na Av. Hamilton de Barros Soltinho N° 259
Jatiúca - Edifício Leblon
Com 3 quartos, sendo 1 suíte; sala de estar/jantar; cozinha/área de serviço; varanda; WCB social; 1 vagas para 2 veículos de porte pequeno.

Área: 87,74m²

Valor aluguel mensal : R\$ 7.000,00 (incluso: IPTU R\$ 202,61 e Condomínio R\$ 550,00)

OBS.: Móveis fixos

Contato (visitação): 99327-1460 (Wanessa)